

===== **ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE OLIVEIRA DE AZEMEIS REALIZADA NO DIA 31 DE OUTUBRO DE 2000:** *Aos trinta e um dias do mês de Outubro, do ano dois mil, nesta cidade de Oliveira de Azeméis e sala de reuniões, no edifício da Câmara Municipal (antigo liceu) sito à Rua António Alegria, n.º 184, reuniu ordinariamente, o Executivo Municipal, sob a Presidência do Senhor **Ápio Cláudio do Carmo Assunção** (Vice- Presidente), encontrando-se presentes os seguintes Vereadores: **Dr. Mário João Ferreira Monte, Arq. José Augusto Amaral dos Santos Godinho, Eng.º António Pinto Moreira, Dr.ª Helena Terra Ferreira Dinis, Eng.º António Maria Martins, Eng.º Domingos Serafim Gomes Ferreira e Dr. Carlos Manuel de Sá Correia.*** =====

===== *Secretariou a presente reunião, a Chefe de Secção **Maria Isabel dos Santos Miranda de Bastos.*** =====

===== *Não esteve presente na reunião da parte da manhã, o Senhor Presidente **Ángelo Azevedo.*** =====

===== *Depois de todos terem ocupado os seus lugares, o Vice-Presidente declarou aberta a reunião, eram 10h e 20m.* =====

===== **ORDEM DO DIA (ARTº 87º)** =====

===== **DESPACHOS PROFERIDOS AO ABRIGO DE COMPETÊNCIAS DELEGADAS E/OU SUBDELEGADAS:** *Em cumprimento do disposto no nº3 do artigo 65º da Lei 169/99, de 18 de Setembro o Senhor Presidente e os Vereadores com competências delegadas e/ou subdelegadas, informaram a Câmara Municipal dos despachos proferidos no âmbito daquele instituto, no período compreendido entre os dias vinte e quatro e trinta do corrente, despachos esses exarados nos documentos que integram os respectivos procedimentos administrativos e constam das relações que ficam arquivadas em pasta anexa ao livro de actas.*

===== **PESSOAL** =====

===== **CONTRATO DE TRABALHO A TERMO CERTO/ RATIFICAÇÃO:** *A Câmara deliberou por maioria, com duas abstenções, votada na forma legal, ratificar o despacho do Vereador Senhor **Ápio Cláudio do Carmo Assunção**, relativo ao contrato a termo certo efectuado nos termos do disposto na alínea d) do nº2 do artigo 18º do D.L. 427/89, aplicado à Administração Local através do D.L. 409/91, de 17 de Outubro, com **Jaime Alberto Fernandes da Silva**, com a categoria de técnica superior 2ª classe (estagiário) – Arquitecto, pelo prazo de doze meses e com início na data constante do referido contrato.* =====

===== **MANUEL SOUSA ROCHA – PEDIDO DE RESCISÃO DE CONTRATO/ RATIFICAÇÃO:** *A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho do Vereador Ápio Cláudio Assunção, através do qual deferiu o pedido de rescisão de contrato a partir do dia 24 do corrente, do condutor de máquinas pesadas e veículos especiais Manuel Sousa Rocha.* =====

===== **CURSOS DE FORMAÇÃO:** *Retirado.* =====

===== **EDUCAÇÃO** =====

===== **CenForAz- CENTRO DE FORMAÇÃO DE OLIVEIRA DE AZEMÉIS – PEDIDO DE COLABORAÇÃO PARA A REALIZAÇÃO DE SEMINÁRIO SOBRE MODERNIZAÇÃO:** *Presente o ofício do director do Centro referido em epígrafe, através do qual vem solicitar a colaboração financeira da Autarquia, por forma a ajudar na realização do seminário “Modernização Administrativa nas Escolas- O difícil caminho da mudança”, o qual irá projectar uma vez mais o nome da cidade e do concelho de Oliveira de Azeméis. Após análise e votação na forma legal, foi deliberado por maioria, com os votos a favor dos Vereadores Senhor Ápio Assunção, Dr. Mário Monte, Arq. Santos Godinho, Eng.º António Pinto Moreira e Dr. Carlos Correia e os votos contra dos Vereadores Eng.º António Maria Martins, Dr.ª Helena Terra e Eng.º Domingos Serafim, atribuir um subsídio de 250.000\$00 (duzentos e cinquenta mil escudos) a ser pago de acordo com as disponibilidades de tesouraria. Acerca deste assunto o Vereador Eng.º António Maria disse que queria recordar que o CenForAz, é sobretudo mantido pelo Ministério da Educação, estando-se uma vez mais a dar subsídio a uma entidade que é financiada pelo Estado.* =====

===== **HABITAÇÃO E URBANIZAÇÃO** =====

===== **ESTUDO PRÉVIO DE ZONAMENTO – PLANO DE URBANIZAÇÃO DA CIDADE DE OLIVEIRA DE AZEMÉIS:** *Relativo a este assunto, e no seguimento do acordado em reunião de 24.10.00, os Senhores Vereadores passaram a apresentar as suas propostas: pelo Vereador Senhor Ápio Assunção, foram apresentadas as seguintes propostas- que na zona desportiva não sejam incluídas estruturas de futebol; que se estude a localização do equipamento para o ensino superior, com vista à sua alteração; que seja criado um espaço para dois campos de mini- golfe; que se definisse um segundo pavilhão multiusos; que seja inserida uma pista para a prática de desportos radicais e que seja criado um centro de estágios. De seguida usou da palavra o Vereador Eng.º António Maria Martins para dizer que não fazia muito sentido estarem a debruçar-se sobre a planta de zonamento, sem haver previamente elaborados os planos estratégicos e sectoriais, mas que considerando que há alguma urgência*

na sua aprovação, propõem: em termos de equipamentos educativos – são favoráveis à construção de uma escola do 1º ciclo, no interior das Aldas; construção de uma EB 2,3 na Zona de Santiago de Riba Ul, em Figueiredo (a justificação está que aquando do estudo elaborado este não previa a Escola de S. Roque); escola profissional de moldes, a qual deveria ser o mais aproximado possível da Zona Industrial; quanto ao Polo Universitário, pensam que a solução encontrada é favorável. Equipamentos Desportivos – Piscina Municipal no prolongamento dos campos de ténis existentes; uma grande área de lazer e de desporto incluindo um circuito de manutenção, desportos radicais etc., um bom estádio municipal que incluísse uma pista de atletismo; um campo de golfe; uma zona para a prática de desportos fluviais, pensando que o espaço ideal seria o vale do Rio Antuã, junto à Quinta do Almeo, sendo que esta zona seria servida por um metropolitano de superfície com a reconversão da linha do Vale do Vouga; propõem o desmantelamento do Pavilhão da Escola Livre e a construção de novo pavilhão no Fundo da Ribeira para esta colectividade; construção na Zona Industrial de um pavilhão com a vocação multiusos; criação de uma zona de lazer na encosta da Escola Livre. Saúde: Quanto ao Hospital Distrital, pensam que a sua localização deverá ser aquela que se encontra proposta no PDM; são contra a localização do Centro de Saúde no local junto à G.N.R., propondo que o mesmo seja deslocado para a zona sul (centro da cidade), eventualmente para a área de equipamento onde se pretende seja instalado o Quartel dos Bombeiros; o Quartel dos Bombeiros seria construído próximo do Nó Norte, na freguesia de Santiago de Riba Ul, junto à Ponte de Cavaleiros. Esta localização permitiria um acesso mais fácil e rápido às zonas de risco: Cucujães, Zona Industrial etc. Também seria de manter na cidade um centro coordenador no quartel actual. Edifícios Culturais: São favoráveis à criação de um grande auditório, construído de raiz, estando incluído no edifício dos Paços do Concelho; Construção do edifício dos Paços do Concelho na Quinta do Borges; Propõe que a Câmara Municipal diligencie para a aquisição da casa da Mercantil, a qual seria destinada a centro de convívio, exposições etc. Outros: construção de um novo cemitério em Oliveira de Azeméis, em virtude de o actual ir esgotar dentro de pouco tempo, propondo a sua localização a sul da cidade; remoção do Parque de campismo de La- Salette para junto do Rio Antuã. De seguida usou da palavra o Vereador Dr. Carlos Correia, propondo o seguinte: todas as sugestões aqui apresentadas são muito bonitas em termos abstractos. Quando aqui estamos a consagrar determinados equipamentos temos que ter em atenção que os terrenos indicados para os mesmos terão que ser utilizados em determinado espaço de tempo. Quanto à localização do cemitério, não faz sentido que se esteja a prever a sua localização, sem se fazer um estudo da capacidade de vida útil do mesmo; é favorável à construção de um pavilhão na zona industrial. É defensor que o Estádio proposto, junto à Escola Secundária Ferreira de Castro se mantenha, tendo a função de ser usado pela comunidade (o que não pode acontecer com a construção do Estádio Municipal). Quanto aos parques de lazer, pensa ser impossível a sua instalação, com a estrutura física que temos, podendo o Parque de La- Salette funcionar como um parque deste género. Quanto ao Centro de

Saúde não vê objecções a que o mesmo continue a localizar-se no previsto. Pensa que a Câmara Municipal terá que hierarquizar todas as propostas apresentadas, sendo-se realista com o tipo de opções que se vai consagrar. Face ao exposto por todos os Vereadores, foi deliberado por unanimidade fazer chegar à equipa do P.U. estas propostas, devendo esta apresentar novo estudo, para posteriormente ser decidido. Mais foi deliberado que todos os equipamentos postos em causa, não são aprovados, sendo os restantes, e como não levantaram qualquer tipo de problemas, considerados aprovados. =====

===== **FINANÇAS E CONTABILIDADE** =====

===== **RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA:** A Câmara tomou conhecimento do resumo diário de tesouraria, com referência ao dia trinta do corrente do corrente, que apresenta um saldo negativo em operações orçamentais de 101.414.022\$70 (cento e um milhões quatrocentos e catorze mil vinte e dois escudos e setenta centavos) e em operações de tesouraria de 247.896.633\$50 (duzentos e quarenta e sete milhões oitocentos e noventa e seis mil seiscentos e trinta e três escudos e cinquenta centavos). =====

===== **EMPREITADAS** =====

===== **EMPREITADA DE "REABILITAÇÃO DA E.M. 533 (CUCUJÃES-LOUREIRO)" - PROCESSO 82/98 - REVISÃO DE PREÇOS:** Relativo à empreitada em epígrafe, adjudicada à firma Construções Gabriel A.S. Couto, S.A., foi presente uma informação da fiscalização através da qual dá conta, de que o referido empreiteiro veio, através do seu ofício 2296/CGC/cc/dm, datado de 00/09/25, apresentar os cálculos de revisão de preços da empreitada em epígrafe. Analisada a revisão, verificou-se que a fórmula utilizada está em conformidade com a modalidade incluída no cadernos de encargos, pelo que o valor da mesma é de 48.465\$00 mais IVA. Após análise e votação na forma legal, foi deliberado por unanimidade aprová-la, e, conseqüentemente proceder-se ao pagamento do valor de 48.465\$00 (quarenta e oito mil quatrocentos e sessenta e cinco escudos) acrescido de IVA. =====

===== **JUNTAS DE FREGUESIA** =====

===== **JUNTA DE FREGUESIA DE MACINHATA DA SEIXA – INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO NAS ESCOLAS:** Presente o ofício da Junta de Freguesia de Macinhata da Seixa, dando a conhecer as precárias condições em que funcionam as escolas daquela freguesia, principalmente no Inverno, e solicitando uma comparticipação da Autarquia para instalação de ar condicionado nas mesmas. Após análise e votação na forma legal, foi deliberado por maioria, com a abstenção do Vereador Eng.º António Maria Martins, atribuir uma comparticipação de 500.000\$00 (quinhentos mil escudos) a ser paga de acordo com as disponibilidades de tesouraria. A Vereadora Dr.ª Helena Terra, apresentou a seguinte

declaração de voto: "Voto favoravelmente à atribuição de uma verba de 500.000\$00, no entanto sou de opinião que esta verba deveria ser utilizada para pagar um sistema de aquecimento nas referidas salas de aula e não para subsidiar um sistema de ar condicionado". =====

===== **Porque não constavam da Ordem de Trabalhos, foram de seguida analisados e votados ao abrigo da parte final do artigo 83º da Lei 169/99 de 18 de Setembro os assuntos que se seguem:** =====

===== **ÂNGELO ANTÓNIO GUERRA FERREIRA – PEDIDO DE TRANSFERÊNCIA/ RATIFICAÇÃO:** A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho do Vereador Senhor Ápio Cláudio do Carmo Assunção, datado de 00.10.27, através do qual deferiu o pedido de transferência para a Câmara Municipal de Aveiro, do funcionário do quadro Ângelo António Guerra Ferreira, com a categoria de engenheiro técnico civil, a desempenhar funções na Divisão de Obras Estruturantes. =====

===== **"A NOZ- ASSOCIAÇÃO NOGUEIRENSE DE CULTURA E DESPORTO"- PEDIDO DE SUBSÍDIO:** Presente o ofício da Associação em título, através do qual dão a conhecer de que os novos corpos sociais, estão a trabalhar na reestruturação da associação, o que envolve a compra de alguns equipamentos destinados ao serviço de secretaria e expediente, mobiliário para filmateca, instrumentos de apoio às aulas de música etc., solicitando a atribuição de um subsídio a fim de poderem dar resposta às carências da associação. Após análise e votação na forma legal, foi deliberado por unanimidade atribuir um subsídio de 900.000\$00 (novecentos mil escudos), sendo 700.000\$00 para a aquisição de instrumentos e 200.000\$00 para as restantes actividades, a ser pago de acordo com as disponibilidades de tesouraria. =====

===== **EMPREITADA "VIA DO NORDESTE – 2ª FASE"- RECEPÇÃO PROVISÓRIA DA EMPREITADA:** Relativo à empreitada em título, adjudicada à firma "Manuel Francisco de Almeida, S.A.", foi presente o auto de vistoria, elaborado nos termos do artigo 198º do D.L. 405/93, de 10 de Dezembro, para recepção provisória da obra, tendo sido deliberado por maioria, com os votos a favor dos Vereadores Senhor Ápio Assunção, Dr. Mário Monte, Arq. Santos Godinho, Eng.º António Pinto Moreira e Dr. Carlos Correia, com os votos contra dos Vereadores Eng.º António Maria Martins e Dr.ª Helena Terra e a abstenção do Vereador Eng.º Domingos Serafim Gomes Ferreira, aprová-lo e, conseqüentemente, receber-se a obra provisoriamente. =====

===== **EMPREITADA "VIA DO NORDESTE – 2ª FASE"- APROVAÇÃO DE AUTO DE TRABALHOS:** Relativo à empreitada em título, adjudicada à firma "Manuel Francisco de

Almeida, S.A.", foi presente para aprovação o auto de trabalhos contratuais nº8, no valor de 150.000\$00 (cento e cinquenta mil escudos), acrescido de IVA. Após análise e votação na forma legal, foi deliberado por maioria, com os votos a favor dos Vereadores Senhor Ápio Assunção, Dr. Mário Monte, Arq. Santos Godinho, Eng.º António Pinto Moreira e Dr. Carlos Correia, com os votos contra dos Vereadores Eng.º António Maria Martins e Dr.ª Helena Terra e a abstenção do Vereador Eng.º Domingos Serafim Gomes Ferreira, aprová-lo, autorizando assim, o respectivo pagamento. =====

===== **CESSÃO DA POSIÇÃO CONTRATUAL DA FIRMA A3 ARQUITECTOS – GABINETE DE PROJECTO LDª:** Presentes os ofícios datados de 21.08.00, da firma A3 Arquitectos, que na qualidade de adjudicatária dos processos de concurso: Plano de Pormenor da Área Central de Carregosa; Plano de Urbanização da cidade; Plano de Pormenor da Zona Industrial de Fajões/ Cesar/ Carregosa e Plano de Pormenor da Zona Industrial de Costa Má/ S. Roque, vem propor a cessão da posição contratual para a firma "Sítios e Formas", fundamentando o seu pedido no facto de o Arq. José Fernando Silva de Oliveira, técnico responsável pelos referidos projectos, ter cedido a sua quota e renunciado à gerência daquela firma, tendo constituído esta nova firma, assumindo toda a responsabilidade pelos trabalhos que já se encontravam sob a sua coordenação técnica. Após análise dos mesmos e da informação prestada pela jurista Dr.ª Teresa Carneiro, foi deliberado por maioria, com as abstenções dos Vereadores Eng.º António Maria, Dr.ª Helena Terra e Eng.º Domingos, autorizar a cessão da posição contratual da firma "A3 Arquitectos" para a firma "Sítios e Formas", bem como aprovar a minuta do contrato a celebrar, documento este que se dá aqui como totalmente reproduzido ficando arquivado em pasta anexa ao livro de actas, relativamente a cada um dos processos de concurso. =====

===== ***E sendo 13h e 25m pelo Vice Presidente foi interrompida a reunião para almoço.***

===== ***Pelas 15h e 45m , o Senhor Presidente declarou reaberta a reunião, não se encontrando presentes os Vereadores Dr. Carlos Correia, Eng.º António Maria Martins, Arq. Santos Godinho e Dr.ª Helena Terra.*** =====

===== **PROCESSOS DE LICENCIAMENTO** =====

----- ***Processo n.º 440/95 - Artur Vieira de Sousa – Retirado.*** =====

----- ***Processo n.º 674/00 – Glória de Jesus Tavares Moreira, residente na Rua Augusto Barros, Cidacos, freguesia de Oliveira de Azeméis, vem em aditamento ao processo em título (construção de habitação no mesmo local), requerer a legalização do mesmo. Após análise e***

votação na forma legal, foi deliberado por unanimidade o seguinte: "Como se constata, trata-se de construções existentes antes da entrada em vigor do PDM, pelo que, aprova-se o projecto de arquitectura, devendo apresentar os projectos de especialidade a mencionar pelos serviços técnicos. =====

----- **Processo n.º 674/00 – Avelino Bastos de Pinho**, residente no lugar de Arroiteia, freguesia de Fajões, vem em aditamento ao processo em título (construção de habitação) apresentar exposição. Após análise e votação na forma legal, foi deliberado por unanimidade o seguinte: "Como se constata, trata-se de construções existentes antes da entrada em vigor do PDM, pelo que, aprova-se o projecto de arquitectura, devendo apresentar os projectos de especialidade a mencionar pelos serviços técnicos. =====

===== **Entraram os Vereadores Arq. Santos Godinho e Eng.º António Maria Martins.** =====

----- **Processo n.º 705/00 – URBIDÃES- URBANIZAÇÃO DE ADÃES, LDª**, COM sede na Rua 16 de Maio, desta cidade, vem em aditamento ao processo em título (construção de edifício destinado à habitação e comércio na Rua Frei Caetano Brandão, desta cidade), apresentar exposição. Após análise e votação na forma legal, foi deliberado por maioria, com os votos a favor dos Vereadores Senhor Ápio Assunção, Dr. Mário Monte, Arq. Santos Godinho, Eng.º António Pinto Moreira e Senhor Presidente Ângelo Azevedo, com o voto contra do Vereador Eng.º Domingos Serafim Ferreira e a abstenção do Vereador Eng.º António Maria Martins, notificar o requerente de que, genericamente, se aceita a proposta apresentada. Contudo, deverá ser corrigido o projecto de arquitectura em conformidade com os pontos 1º e 5º do parecer técnico de 27.10.00, concedendo-se um prazo de trinta dias. Deverá ser fornecido ao requerente o perfil do troço Norte da nova via. =====

===== **INFORMAÇÃO PRÉVIA DE CONSTRUÇÃO** =====

----- **Processo n.º 52/00 – Augusto Pereira dos Santos- Retirado.** =====

===== **OUTROS** =====

===== **APRESENTAÇÃO DO PROJECTO DE PRODUÇÃO DO FILME "A SELVA" DE FERREIRA DE CASTRO:** A Câmara tomou conhecimento do projecto de produção do filme "A Selva" extraído do romance de Ferreira de Castro, apresentado pelos representantes da empresa "Costa do Castelo", documento este que ficará arquivado em pasta anexa ao livro de actas. =====

*[Handwritten signature]*

**===== Reunião Pública Mensal/ Período de intervenção aberta ao público (artº 84º nº5**

**da Lei 169/99, de 18 de Setembro:** Foi dada a palavra ao Senhor Marcelino Quental, o qual, uma vez mais, veio solicitar a resolução do seu problema relativamente ao assunto que se prende com o terreno de Cucujães, do qual é proprietário. O Vereador Arq. Santos Godinho, respondeu, dizendo-lhe que o assunto estava a ser tratado, e que já lhe tinha comunicado, que seria uma questão de dias, para ser resolvido. =====

De seguida usou da palavra o Senhor Américo de Cucujães alertando para a resolução de várias situações, que existem naquela freguesia nomeadamente: execução de uma rotunda junto à Gametal; trânsito; colocação de tapete na Rua do Beça; o estacionamento em frente à sua casa e a participação que entregou neste serviços. =====

Pelo municípe Senhor Artur Costa foi entregue um subscrito, ficando arquivado em pasta anexa ao livro de actas, o qual resumidamente focava os seguintes assuntos: - necessidade de substituição das tílias do Jardim Público e colocação de bancos no mesmo; - Comemorações dos 140 anos do nascimento do Dr. Bento Carqueja. A Câmara registou. =====

===== Todas as deliberações tomadas nesta reunião foram aprovadas por minuta no seu final, conforme deliberação tomada nesse sentido, nos termos do nº3 e para efeitos do disposto no nº4 do artigo 92º, da Lei 169/99, de 18 de Setembro. =====

===== A presente acta foi distribuída por todos os presentes e por eles assinada, procedimento que dispensa a respectiva leitura conforme determina o nº4 do D.L. 45.362 de 21 de Novembro de 1963. =====

===== E não havendo outros assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, eram 12h e 45m da qual para constar se lavrou a presente acta que eu, *Isabel S. Mikende Bastos*, a redigi e subscrevo. =====

St. Pres. *[Signature]*  
 St. Ápio *[Signature]*  
 Dr. Houte *[Signature]*  
 Arq. S. G. *[Signature]*  
 Eug.º P. H. *[Signature]*  
 Eug.º Domingos *[Signature]*  
 Dr.º Hebeles *[Signature]*  
 Eug.º Ant.º H.º *[Signature]*  
 Dr. Carlos *[Signature]*